

Celso Ming

Analista econômico e jornalista  
economia@estado.com.br



# Safra recorde de grãos

As últimas projeções desta temporada confirmam uma produção recorde de grãos. A Companhia Nacional de Abastecimento (Conab) prevê uma colheita de 271,2 milhões de toneladas, 5,6% maior do que a safra do período 2020/21.

Os números do IBGE, o outro organismo encarregado das estatísticas, são um pouco diferentes, mas definem igual tendência: produção de 261,7 milhões de toneladas, 3,3% mais alta do que a anterior.

Esse forte desempenho aconteceu a despeito de problemas climáticos (estiagem), que derrubaram a produção nas regiões Sul e Centro-Oeste.

O setor foi, até agora, fortemente beneficiado pelo aumento das cotações das commodities no mercado internacional, em consequência da quebra da oferta de alimentos resultante da guerra na Ucrânia. É uma



vantagem que pode ser reduzida, pelo menos em parte, no escoamento desses grãos pela recessão e pela grave crise energética que vai atingindo os países avançados.

Em outubro, com a regularização das chuvas de primavera, começa o plantio da próxima safra no Centro-Sul. A Conab já anunciou que espera para este próximo período uma safra de 308 milhões de toneladas de grãos, se as condições meteorológicas permitirem e se não escassearem os insumos, especialmente fertilizantes, produto em falta desde o final de fevereiro, quando estourou a guerra na Ucrânia.

Agropecuária ainda pesa relativamente pouco no PIB, não mais do que 8,1%. Enquanto isso, o agronegócio, que inclui a indústria e os serviços que atuam colados à agricultura e à pecuária, corresponde a algo menos

do que 27% do PIB.

Embora empregue relativamente pouca mão de obra, a agropecuária se tornou polo dinâmico no setor de serviços de apoio. É também centro de difusão de tecnologia avançada não só na genética das sementes como, também, no preparo da terra e manejo das culturas, por meio de drones, internet, eletrônica embarcada nos equipamentos e máquinas agrícolas. Em proporções que ainda estão para ser levantadas, o agronegócio vem contribuindo para a interiorização de tecnologia de ponta no País.

É por coisas assim que não têm cabimento afirmações de que as coisas da agricultura sejam cabeças e braços do atraso no Brasil, como certos analistas ainda vêm difundindo.

A vitalidade do agronegócio acontece num momento em que cada vez mais pessoas vêm sendo incluídas no mercado global de consumo, especialmente na Ásia. O Brasil só não se tornar celeiro do mundo se cometer muita besteira na condução de sua economia.

# Soja impede um avanço maior na produção

Ela sentiu impacto da seca na Região Sul e no Mato Grosso do Sul; estudo da Conab prevê total de 271 milhões para ciclo 2021/2022

Os agricultores brasileiros devem colher 271,2 milhões de toneladas de grãos na safra 2021/2022. A estimativa é dos técnicos da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab) e, se atingida, representará um acréscimo de quase 14,5 milhões de toneladas em comparação com o ciclo anterior.

Apesar da expectativa positiva, a produtividade do principal grão cultivado no País, a soja, foi prejudicada pela seca em importantes regiões de plantio, como no Paraná, Santa Catarina e em parte do Mato Grosso



Clima prejudicou produção de algodão, mas agora favorece a colheita

FÁTIMA MEIRA/FUTURA PRESS/ESTADÃO CONTEÚDO - 21/7/22

## CAFÉ

O Brasil deve colher 53,7 milhões de sacas de 60 Kg, considerando os tipos arábica e conilon). Ante o desempenho de 2021, a previsão indica aumento de 9,6%. O café é um produto bienal (em um ano a produção é menor, na seguinte é maior), mas o potencial de avanço neste ano foi reduzido pelo clima seco e frio do inverno de 2021, diz a Conab.

do Sul. Além disso, no Rio Grande do Sul, a estiagem derrubou à metade a produção da leguminosa.

Os técnicos da Conab calculam que os sojiculto-

res colherão 125,6 milhões de toneladas do grão - uma redução de cerca de 10% em relação à safra 2020/2021.

As estimativas constam do 12º Levantamento da Safra de Grãos, que a Conab divulgou ontem. Os responsáveis pelo estudo calculam que a produção total de milho cresça 30% em relação ao resultado anterior, atingindo 113,2 milhões de toneladas, resultado da retomada da produtividade na segunda safra, que deve responder por 86,1 milhões de toneladas do total previsto.

Também é esperada alta também para o estoque de

trigo em 2023, influenciado pela maior previsão de produção do cereal. No caso do milho, a queda na produtividade de importantes regiões produtoras na segunda safra, reduziu o volume esperado para o consumo e exportação do cereal, agora estimados em 76,5 milhões de toneladas e 37 milhões de toneladas respectivamente.

Se por um lado a seca afetou a eficiência das lavouras de algodão, agora favorece a colheita, que será encerrada neste mês com a possível marca de 2,55 milhões de toneladas. (Estadão Conteúdo)

Classifone  
0800 7277222

Classi(at)  
classificados.tribuna.com.br

# Classificados

**Imóveis Alugam-se**

**2 DORMITÓRIOS**

**GONZAGA** - 2 dorms., c/AEs, coz. c/AEs, WC empr. Prédio 3 ands., sendo 1º and. gar. col. pacote R\$ 2.200. Tr 3284-6660 C.J. 19224

**APTO. 2 QTOS. GRANDE** Reformado. R. Frei Gaspar, px. Centro S.V. Pcte. R\$ 980. Tel. 3468-6477/99196-7434

**Casas**

**2 DORMITÓRIOS**

**ÓTIMO LOCAL** - Lado praia VLTupy, PGrande. 2ds. gar. qtal.s/taxa condomínio Pcte. R\$980. F. 99189-3513

**CASA 2 QTOS.** - C/Gar. R. Frei Gaspar, c/atal, próx. Centro S.V. Aluguel R\$ 980. Tel. 3468-6477/99118-1696

**Imóveis Vendem-se**

**KITH e SALA LIVING**

**EMBARÉ KITCH VAGA-** De gar. Pdio fte praia 250 mil OHL 3327-7380 C.8331

**1 DORMITÓRIO**

**ÓT. APTO. 2 QTOS.** - Rua Galeão Carvalhal. De Frente, garagem demarcada. Tr. 3286-1514/99170-1391

**CAMPO GRANDE** - Reformado. 1 dorm. sala, coz. WC, c/garagem. R\$ 230 mil. Tel. 99131-7974 C.39051

**2º AND. P.PRAIA** - Qto/Sala 2 amb., gar. piso frio. Reform. Vazio. 70m² R\$ 240 mil. F. 99744-3263 C.26983

**2 DORMITÓRIOS**

**ÓT. APTO. 2 QTOS.** - Av. Cons. Nébias. Prédio 3 ands. 1º and. 70m², Sô 300 mil. Tr. 3286-1514/99170-1391

**EMBARÉ** - Próx. Canal 5. 2dorms. sala, coz., WC, c/garagem. R\$ 330 mil. Tel. 99131-7974 C.39051

**JAÚ** - 2 dorms. sala 2 amb., elevador, gar. fechada individual. R\$ 380 mil. Tel. 99131-7974 C.39051

**2º AND. P.PRAIA** - 2ds. ste. A.Es. d. emp. elev. Ivaga. 131m². Vazio. 510 mil. Tel. 99744-3263 C.26983

**GONZAGA SUÍTE** - Sacada lateral mar. Reform. 500 mil. OHL 3327-7380 C.8331

**3 DORMITÓRIOS**

**4º AND. FTE. EMBARÉ** 3ds. ste. sala 2 amb., sac, gar. fech. 140m², vazio. 565mil 99178-1681 C.26983

**GONZAGA FRENTE MAR** Suíte, sacada, gar. 1 milhão OHL 3327-7380 C.8331

ACESSE O SITE  
ATRIBUNA.COM.BR/ASSINE  
E ASSINE JÁ!  
**A TRIBUNA**

**BOQUEIRÃO SANTOS** - 3dorms. c/suíte. Frente, c/garagem. R\$ 380 mil. Tel. 99131-7974 C.39051

**6º AND. FTE. P.PRAIA** - 3ds. ste. A.Es. sala 2 amb., var., d. emp. 1 vaga, 140m². 610mil 99744-3263 C.26983

**NOVO** - Canal 4, Greek Residence. 3ds. 2stes, lazer compl., var.gourmet, gar. p/ 2autos. 99116-0223 C.53052

**3 DORMITÓRIOS**

**CAMPO GRANDE** - Sobrado, suíte, reformado, garagem p/1 carro. 900 mil. OHL. Tel. 3327-7380 C.8331

**Casas**

**TERRENO CANAL 6** - De esquina. Com uma metragem de 1.566 m². Tratar 99105-3022 C.53052

**Estabelecimentos Comerciais**

**VENDO** - Comércio pequeno. Roupas, Presentes, Diversos. Ótimo Ponto. Tel. (13) 99720-1413

**Chácaras e Terrenos**

**Atendente**

P/Padaria. Que more em Santos. C.V. p/ arma zem.camoes@bol.com.br

**Acompanhantes & Sex Shop**

**GATA FATAL** - Mass. alto nível. R\$60. 99694-9781 P.P

**Empregos & Oportunidades**

**ANUNCIE AQUI!**  
**0800 727 7222**

**Ediais Judiciais e Extrajudiciais**

**BIASI** - Leilões

**EDITAL ÚNICO DE LEILÃO** | PRESENCIAL E ON-LINE  
1º Leilão: dia 16/09/2022 às 11h | 2º Leilão: dia 19/09/2022 às 11h

**EDUARDO CONSENTINO**, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi - preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **LUIZA ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ: 60.250.776/0001-91, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 16 de Setembro de 2022 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 19 de Setembro de 2022 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 - conj. 22 - Vila Monte Alegre - São Paulo/SP e pela internet no site: www.biasileiloes.com.br. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: UM TERRENO** formado por parte do lote nº 12, da quadra "P", do loteamento denominado "BALNEÁRIO CAMPOS ELISEOS", NO município de Itanhaém/SP, medindo 5,50m de frente para a Rua Gilmar José Carneiro, por 23,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 125,00 m², confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 13, do lado esquerdo com parte do mesmo lote e nos fundos com parte do lote 01. No terreno foi construído um **PREDIO RESIDENCIAL** geminado, designado como **Casa 02**, com a área de 85,45 m², com frente para a Rua Gilmar José Carneiro, onde recebeu o nº 313. Matrícula nº 222.722 do Registro de Imóveis de Itanhaém/SP. **Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 106.700,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 121.706,23.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 19 de Setembro de 2022, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Das Eventuais dívidas de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será a vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela Lei 13.463/17 § 2º-B, fica assegurado ao vendedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais, impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

**ANUNCIE AQUI!**  
**0800 727 7222**

**Ediais Judiciais e Extrajudiciais**

**BIASI** - Leilões

**EDITAL ÚNICO DE LEILÃO** | PRESENCIAL E ON-LINE  
1º Leilão: dia 16/09/2022 às 11h | 2º Leilão: dia 19/09/2022 às 11h

**EDUARDO CONSENTINO**, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi - preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **LUIZA ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA**, CNPJ: 60.250.776/0001-91, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 16 de Setembro de 2022 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 19 de Setembro de 2022 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 - conj. 22 - Vila Monte Alegre - São Paulo/SP e pela internet no site: www.biasileiloes.com.br. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: UM TERRENO** formado por parte do lote nº 12, da quadra "P", do loteamento denominado "BALNEÁRIO CAMPOS ELISEOS", NO município de Itanhaém/SP, medindo 5,50m de frente para a Rua Gilmar José Carneiro, por 23,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 125,00 m², confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 13, do lado esquerdo com parte do mesmo lote e nos fundos com parte do lote 01. No terreno foi construído um **PREDIO RESIDENCIAL** geminado, designado como **Casa 02**, com a área de 85,45 m², com frente para a Rua Gilmar José Carneiro, onde recebeu o nº 313. Matrícula nº 222.722 do Registro de Imóveis de Itanhaém/SP. **Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 106.700,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 121.706,23.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 19 de Setembro de 2022, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Das Eventuais dívidas de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será a vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela Lei 13.463/17 § 2º-B, fica assegurado ao vendedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais, impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**OURO**  
**LS JÓIAS - SANTOS**  
AVALIAÇÃO E COMPRA DE JÓIAS

Jóias Antigas e Modernas | Brilhantes  
Relógios de Primeira Linha | Pratarias

Rua Alexandre Herculano, 76 - Boqueirão - Santos  
www.lsjoias.com.br

ATENDEMOS TAMBÉM EM DOMICÍLIO  
(13) 3385-1928 9.9635-9078

# EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME.

**DISQUE 100**